**Российская федерация**

**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**комитет ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ НОВОЗЫБКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ**

09.11.2022г. г. Новозыбков

### пРОТОКОЛ №1

рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под общественно-деловую застройку, назначенного на 11.11.2022г.

1. Организатор аукциона: Комитет по управлению имуществом Новозыбковской городской администрации, Почтовый адрес: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2.

Контактный телефон: 8(48343) 5-69-57,5-69-07

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 членов комиссии:

**Члены комиссии:**

Председатель

комитета по управлению

имуществом Новозыбковской

городской администрации Пец Людмила Петровна

Заместитель председателя

комитета по управлению

имуществом Новозыбковской

городской администрации Попова Елена Львовна

Заместитель начальника

финансового отдела

Новозыбковской городской

администрации Бобренок Нина Петрова

Главный специалист комитета

по управлению имуществом

Новозыбковской городской

администрации Джалый Дмитрий Владимирович

Начальник отдела

юридической работы и

социально-трудовых отношений

Новозыбковской городской

Администрации Станчак Елена Борисовна

Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

2. Процедура рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: 243020, Брянская область, г. Новозыбков, пл. Октябрьской революции, д. 2, каб. 320, 09 ноября 2022 года в 14 часов 00 мин. (время московское).

3. Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже земельного участка, открытого по составу участников было размещено на официальном Интернет-сайте Новозыбковской городской администрации - [www.zibkoe.ru](http://www.zibkoe.ru) и на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение заявок и принятие решения о признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под общественно-деловую застройку.

В постоянную комиссию на 14 час. 00 мин. 09.11.2022г. поступила 1 заявка на участие в аукционе.

**Лот № 1**

Одноконтурный земельный участок. Местоположение земельного участка: Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ, г. Новозыбков, ул. Голодеда, з\у 4. Разрешенное использование: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка. Кадастровый номер: 32:31:0020107:12. Площадь: 4515 кв. м. Начальная цена годовой арендной платы: 142 700 руб.

Задаток: 99 890 руб. Шаг аукциона: 4 281 руб.

Подана одна заявка по данному лоту.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Местоположение земельного участка | №, дата и время подачи заявки | ФИО, паспортные данные, место жительства, сведения о юридическом лице. | Сумма и дата внесенного задатка (руб.) |
| 1 | Российская Федерация, Брянская область, Новозыбковский городской округ,  г. Новозыбков,  ул. Голодеда, з\у 4. | №1  31.10.2022г.  09:55 | ООО «Специализированный застройщик Русский дом» Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия: 32 N 001324360, дата регистрации 08.02.2006г., ОГРН 1063241003869, Орган, осуществивший регистрацию Межрайонная инспекция ФНС №10 по Брянской области. Место выдачи: Брянская область, г. Брянск, площадь К. Маркса, д.2, ИНН 3241003677, КПП 324101001.  Место нахождения претендента: 243020, г. Новозыбков, ул. Рошаля, д. 62. | 99 890,00р. 06.10.2022 г. |

Решение: Допустить ООО «Специализированный застройщик Русский дом» к участию в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка под общественно-деловую застройку, назначенного на 11.11.2022г. по Лоту №1.

По Лоту №1 аукцион признать несостоявшимся с единственным участником. В связи с тем, что поданная заявка и заявитель ООО «Специализированный застройщик Русский дом» соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона с последним будет заключен договор аренды земельного участка в соответствии со ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Отозванных заявок – 0. Возвращенных заявок – 0.

Протокол подписан 5 членами комиссии

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Л.П. Пец

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Л. Попова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.Б. Станчак

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.П. Бобренок

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Джалый